

T.C.  
SAMANDAĞ BELEDİYE MECLİSİ  
05.01.2024 Tarihli Meclis Toplantısına Ait Karar Özetleri

KARAR NO	KARAR TARİHİ	KARARIN KONUSU
1	05.01.2024	Gündemin birinci maddesine geçildi; 01.12.2023 tarihli meclis tutanak özeti görüşülerek oybirliği ile kabul edildi. <b>Gündem no :1)</b>
2	05.01.2024	Gündemin ikinci maddesine geçildi; 5393 sayılı Belediye Yasasının 32. Maddesine istinaden 2024 yılı için meclis üyeleri ve ihtisas komisyon üyelerine toplantılara katıldıkları her gün için Belediye Başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğinin günlük tutarının üçte biri oranında huzur hakkı ödenmesine ve ihtiyaç duyulması halinde kamu kuruluşlarından çalıştırılacak personele 1000, diğer uzman kişilere 2000 gösterge rakamının devlet memurlarına uygulanan aylık katsayıyla çarpımı sonucu bulunacak miktarın ödenmesi hususu görüşülerek; oy birliği ile kabul edildi. <b>(Gündem no :2)</b>
3	05.01.2024	Gündemin üçüncü maddesine geçildi; 5620 sayılı Kanun gereğince geçici statüde çalışan 1 (bir) işçinin 12 ay süre ile 2024 yılında çalıştırılması için vize işlemlerinin yaptırılması hususu görüşülerek, 1 (bir) işçinin, Norm Kadro Yönetmeliğinin 24/1 maddesi ile 5620 sayılı Kanunun 3/2 maddesi gereğince, 1X12=12 Adam/Ay süre ile 2024 yılında çalıştırılması hususu görüşülerek; oybirliği ile kabul edildi. <b>(Gündem no :3)</b>
4	05.01.2024	Gündemin dördüncü maddesine geçildi; Belediyemizde görev yapan zabıta personeline 2024 yılında ödenecek fazla mesai ücretinin; 2022 yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanununun (K) cetvelinde belirtilen Ankara, İstanbul ve İzmir Büyükşehir Belediyeleri dışındaki Büyükşehirlerin belediye sınırları içerisindekiler için tespit edilen en üst limitin brüt olarak verilmesi hususu görüşülerek oy birliği ile kabul edildi <b>(Gündem no: 4)</b>
5	05.01.2024	Gündemin beşinci maddesine geçildi; 2024 yılı itibariyle 5393 sayılı Belediye kanununun 49. Maddesinin 3. Fıkrasına göre Tam Zamanlı, olarak 3 Mühendis, 4 Tekniker, 4 Eğitimci, 1 Psikolog, 1 Peyzaj Mimarı, 1 Sosyal Çalışmacı, 4 Çözümleyici, 4 programcı, 1 Teknisyen, olmak üzere toplam 23 personelin; Söz konusu kadrolarda 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesinin 3. Fıkrası gereğince çalıştırılacak olan Tam Zamanlı Sözleşmeli Personellerin ücretlerinin, Hazine ve Maliye Bakanlığı Kamu Mali Yönetim ve Dönüşüm Genel Müdürlüğü'nün 05.01.2024 tarih ve 27998389-010.06.02-2774928 sayılı genelgesi ile belirlenen 5393 Sayılı Kanun çerçevesinde çalıştırılacak sözleşmeli Personelin 657 sayılı Kanuna göre net aylık tutar (taban ücret) üzerinden ücret ödenmesi ve devlet memurlarına gelecek zam oranında artış yapılmasına oy birliği ile karar verildi. <b>Gündem no:5)</b>
6	05.01.2024	Gündemin altıncı maddesine geçildi; 11.10.2023 tarih ve 67 sayılı meclis kararı ile kabul edilen 2024 yılı gelir tarifesinde nikah muamele bedeli belirlenen değerlendirme oranı uygulandıktan sonra tespit edilen değer altında kaldığından aşağıdaki şekli ile yeniden tespit edilmesi oy birliği ile kabul edildi. a) Belediye hizmet binası içinde kıyılacak nikahlardan 1.000,00 ₺ b) Belediye hizmet binası içinde mesai dışında kıyılacak nikahlardan 1.000,00 ₺ <b>( Gündem no:6)</b>

T.C.  
SAMANDAĞ BELEDİYE MECLİSİ  
05.01.2024 Tarihli Meclis Toplantısına Ait Karar Özetleri

7	05.01.2024	Gündemin yedinci maddesine geçildi; Samandağ İlçesi Şükrü Kanatlı Mahallesi 1039 ada 4, 5, 11, 20, 21, 23 ve 24 nolu parselleri kapsayan alanda arazinin topoğrafik yapısına uygun şekilde parsellerden kuzey güney yönlü iki adet 7 metre genişliğindeki imar yollarının ihdas edilmesi ve otopark alanının yeniden düzenlenmesi ile ilgili 1/1000 ölçekli uygulama imar planı düzenlenmesine yönelik imar plan tadilatı; 3194 sayılı İmar Kanunu ve İmar Yönetmeliğinin ilgili hükümleri gereğince plan yapım tekniğine, şehircilik ilke ve esaslarına göre uygun olduğundan oylamaya geçildi; yapılan oylama sonucunda oy birliği ile 3194 sayılı İmar Kanununun 18/b maddesine göre onandı. <b>(Gündem no:7)</b>
8	05.01.2024	Gündemin sekizinci maddesine geçildi; Samandağ İlçesi Çiğdede Mahallesi 921 ada 393 nolu parselin kuzey doğu yönünden geçen imar yolunun kadastro hattı ile imar hattı arasındaki uyumsuzluğun giderilmesine esas olarak yeniden düzenlenerek 7 metrelik imar yolu ve park alanı düzenlenmiştir. Yapılaşma koşulları E:1.00 Yençok:12.50m korunarak her yönden 5m çekme mesafeleri düzenlenmiş ve parselin imar durumunun "Resmi Kurum Alanı (Emniyet Hizmet Alanı)olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli uygulama imar plan değişikliğine uygun olduğundan; 3194 sayılı İmar Kanunu ve İmar Yönetmeliğinin ilgili hükümleri gereğince plan yapım tekniğine, şehircilik ilke ve esaslarına göre uygun olduğundan oylamaya geçildi; yapılan oylama sonucunda oy birliği ile 3194 sayılı İmar Kanununun 18/b maddesine göre onandı <b>Gündem no:8)</b>
9	05.01.2024	Gündemin dokuzuncu maddesine geçildi; Samandağ İlçesi Eriklikuyu Mahallesi145 ada 3 nolu parselde "Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı (Zeytinyağı Fabrikası)"amaçlı hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğini incelenmek üzere İmar Komisyonuna havalesi oy birliği ile kabul edildi. <b>(Gündem no:9)</b>
10	05.01.2024	Gündemin onuncu maddesine geçildi; Samandağ İlçesi Kuşalanı Mahallesi 3843 ada 75 ve 76 nolu parsellere denk gelen imar yolu ve park alanının yeniden düzenlenmesine yönelik olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğini incelenmek üzere İmar Komisyonuna havalesi oy birliği ile kabul edildi. <b>(Gündem no:10)</b>
11	05.01.2024	Gündemin onbirinci maddesine geçildi; Samandağ İlçesi Atatürk Mahallesi 810 ada 1 ve 2, 811 ada 2 ve 822 ada 13 nolu parsellerden geçen yol ve otopark alanının yeniden düzenlenmesi amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğini incelenmek üzere İmar Komisyonuna havalesi oy birliği ile kabul edildi . <b>(Gündem no:11)</b>
12	05.01.2024	Gündemin onikinci maddesine geçildi; Samandağ İlçesi Mağaracık Mahallesi 200 ada 8, 9 ve 201 ada 5 ve 6 nolu parsellere denk gelen imar yolunun kadastro hattı dikkate alınarak yeniden düzenlenmesine yönelik olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğini incelenmek üzere İmar Komisyonuna havalesi oy birliği ile kabul edildi. <b>(Gündem no:12)</b>
13	05.01.2024	Gündemin onüçüncü maddesine geçildi; 5393 sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine istinaden, Belediyemiz Meclisinin 2024 yılının Ağustos ayında tatil yapması hususu görüşülerek oybirliği ile kabul edildi. <b>(Gündem no:13)</b>

T.C.  
SAMANDAĞ BELEDİYE MECLİSİ  
05.01.2024 Tarihli Meclis Toplantısına Ait Karar Özetleri

14	05.01.2024	Gündemin ondördüncü maddesine geçildi; Şubat 2024 olağan meclis toplantısının 02.02.2024 Cuma günü saat 15:00' da Belediye Hizmet Binası toplantı salonunda yapılması hususu görüşülerek oybirliği ile kabul edildi. <b>(Gündem no:14)</b>
15	05.01.2024	Gündemin onbeşinci maddesine geçildi; Belediyemiz birimlerinde kullanılmak üzere ihtiyaç duyulan 2 adet Kazıcı-Yükleyici, 1 adet mini Kazıcı- Yükleyici, 1 adet Mini Yükleyici, 1 adet Mini Ekskavatör, 6 adet Sıkıştırırmalı Çöp Kamyonu ve 2 adet Damperli Kamyonun Devlet Malzeme Ofisinden alınması hususu görüşülerek oybirliği ile kabul edildi. <b>(Gündem no:15)</b>
16	05.01.2024	Gündemin onaltıncı maddesine geçildi; 11.10.2023 tarih ve 67 sayılı meclis kararı ile kabul edilen 2024 mali yılı gelir, ücret ve harç tarifelerinin, Hazine ve Maliye Bakanlığınca çıkarılan ve 30.12.2023 tarih ve 32415 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Gelir Vergisi Kanununun hükmü uyarınca, yeniden değerlendirme oranının 2024 yılında kullanılmak üzere 2023 yılı için % 58,46 olarak tespit edilmiştir; sözkonusu İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne ait gelir kalemlerinin değerlendirme oranının altında kaldığı için harçlar yeniden düzenlenerek 2024 yılı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü gelir kalemleri oybirliği ile kabul edildi. <b>(Gündem no:16)</b>

MECLİS BAŞKANI  
Av. Refik ERYILMAZ

KATİP  
Volkan SAĞALTICI

KATİP  
Nevfel KARA