

SAMANDAĞ BELEDİYESİ MECLİS KARAR KAĞIDI

Dönem : Temmuz 2025
Birleşim : 1
Oturum : 1

Toplantı Tarihi: 04.07.2025
Karar No : 77

Belediye Meclisini
Teşkil
Edenlerin Adı-Soyadı

Belediye Başkanı Emrah KARAÇAY Üyeler: İbrahim Aydoğan, Gökhan Kamacı, Meltem Ramazan, Timurlenk Bozoğlan, Adnan Eryılmaz, Doğan Sağaltıcı (Katılmadı), Ferit Diker, Nurhak Ray, Sezgin Gümüş, Kurtuluş Okur, İbrahim Küçükçay, Hasan Fehmi Görür, Meriç Gültekin, Özge Uysal(Katılmadı), Çiğdem Şahinoğulları, Hikmet Suadiye, Eser Işık, Anıl Can (Katılmadı), Ufuk Düzel , Cemil Ergin, Gazi Duran, Asil Cem Fırıncıoğulları, Gökhan Taşar, Emrah Gümüş, Cano Sat, Umut Can Oruç, Mehmet Liman, Muhyittin Yılmaz, Sinem Kazan, Ali Açıkayol, Abdullah Aslan.

KARAR

Gündemin onuncu maddesine geçildi; 02.06.2025 tarih ve 56 sayılı meclis kararı ile imar komisyonuna havale edilen; İlçemiz Atatürk ve Yeşilada Mahallelerinde Asi Nehri Sed Yolu üzerindeki Konut Adaları ile Devlet Su İşleri kamulaştırma sahaları arasındaki uyumsuzluğun giderilmesine yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hususu ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi maddesi gereğince İmar komisyon raporu okundu.

KOMİSYON KARARI

Hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği kapsamında; Atatürk ve Yeşilada Mahallelerinde Uygulama İmar Planında 20 metre olarak planlı imar yolunun güzergâhı aynen korunarak, Devlet Su İşlerine ait vasfı Kanal olan alanlar yola dâhil edilerek ve yer yer cep otoparkları oluşturularak imar adalarında yapılacak imar uygulamalarının önü açılmıştır. Ayrıca mülkiyet ile imar hattı arasındaki uyuşmazlığın giderilmesi amaçlanmıştır. Yol boyunca adaların yapılaşma koşulları aynen korunmuştur.

Hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan değişikliği komisyonumuzca incelenmiş olup talebin yerine getirilmesi 3194 sayılı İmar Kanunu ve İmar Yönetmeliğinin ilgili hükümleri gereğince plan yapım tekniğine, şehircilik ilke ve esaslarına göre komisyonumuzca oy birliği ile uygun bulunmuştur.

KARAR: Meclisçe yapılan müzakereler neticesinde; imar komisyon raporunun olduğu gibi kabul edilmesine oy birliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI
Emrah KARAÇAY

KATİP
Nurhak RAY

KATİP
Hikmet SUADIYE