

Samandağ Belediyesi

Mahsus Encümen Kararı

Karar Numarası	ENCÜMEN ÜYELERİNİN ADLARI			
3	Başkan	Üye	Üye	Üye
Karar Tarihi	Emrah Karaçay	İbrahim Küçükçay	Anıl Can	Mehmet Liman
03.01.2025				
Karar Günü	Yazı İşleri Md. Necibe Açar	Mali Hizmetler Md. Ali Yücel	Bilgi İşlem Md. Yolhan Dinler	
Cuma				
Karar Özeti	18. Madde İmar Uygulaması (Şükrü Kanatlı ve Cemal Gürsel Mah.)			
Düzeltilme ve Açıklamalar:	Başkanlık Makamından encümene havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.01.2025 tarih ve 34060 sayılı yazısı encümende görüşüldü. Buna göre; İlçemiz sınırları içerisinde 23.07.2019 tarih ve 2019/14-19 sayılı Turizm Bakanlığınca onaylanan 1/1000 Ölçekli İlave Revizyon İmar Planımızın P35-C-20-B-1-A nolu imar paftasında Şükrü Kanatlı ve Cemal Gürsel Mahallelerinde yer alan Kadastral Şükrü Kanatlı 1040 ada 1 , 1041 ada 1,2,3,4,5,6,7 ile Cemal Gürsel Mahallesi 1532 ada 3,4,10 ile 1535 ada 1 sayılı taşınmazların 22.02.2020 tarih ve 31047 sayılı yönetmeliğin 9. maddesine istinaden 15.11.2024 tarih ve 1100 sayılı Encümen Kararı ile arsa ve arazi düzenleme sahası tescili yapılan uygulama alanında, 3194 sayılı İmar kanunun 18. Maddesine göre imar yönetmeliği gereğince “arazi ve arsa düzenleme sahası tayin” edilmesine, arsa ve arazi düzenlemelerinde binalı veya binasız arsa ve araziler bu kanundan önce özel parselasyona dayalı veya hisseli satışlar sonucunda zeminde fiili durum yaratılmış olduğundan ekteki krokide gösterildiği gibi söz konusu taşınmazlar ilgili yasanın özelliklerini taşımasından dolayı, uygulamaya giren taşınmazlardan hiçbiri 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddesine tabi tutulmamış fakat taşınmazların Şükrü Kanatlı 1041 ada 1,2,3,4,5,6,7 sayılı taşınmazlar 3194 sayılı imar Kanununun 15. 16. Maddelerine istinaden kamuya terkinleri yapılmıştır. Düzenleme sahası içinde kalan 1532 ada 10 sayılı parselin Ayırma Çapı ile “200” ve “201” olarak ayrılmasına,”201” ile ayrılan kısmın uygulamaya alınmasına,”200”ile ayrılan kısmın uygulama dışında bırakılmasına,düzenleme sahası içerisinde kalan kuru derelerin Maliye Hazinesi adına tesciline ve uygulamadaki DOP oranı kadar kesinti yapılmasına,uygulama sahası ile kadastral parseller arasında kalan kısımlar Samandağ Belediyesi adından DOP’a mahsuben düşürülmesine. Uygulamadaki DOP oranı kesintisinden sonra geri kalan net alanın İmar Alanı olarak imar alanına tahsisine; ekteki dağıtım cetvellerinin ve parselasyon planının 1 (bir) ay müddetle askı tahtasına asılmasına, askı süresince yapılan itiraz ve taleplerin değerlendirilmesi sonucunda parselasyon planının ve dağıtım cetvellerinin kesinleşmesi sonrası 3194 sayılı İmar Kanununun 18 ve 19. Maddelerine istinaden ve 20.02.2020 tarih ve 31047 sayılı Yönetmeliğin 25. Maddesine göre Parselasyon Planlarının ve Dağıtım Cetvellerinin kabulüne encümenimizce oybirliği ile karar verildi.			
	Başkan Emrah Karaçay	Üye İbrahim Küçükçay	Üye Anıl Can (Katılmadı)	Üye Mehmet Liman (Katılmadı)
	Yazı İşleri Md. Necibe Açar	Mali Hizmetler Md. Ali Yücel	Bilgi İşlem Md. Yolhan Dinler	

DOP HESABI

Toplam Tahsis	=	35236.50	
Toplam İmar Ada Alanı	=	35236.50	
Toplam Ortak Katılım Alanı	=	0.00	
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)	=	44038.76	
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma)	=	2235.17	
Toplam Kamulaştırılan Alan	=	0.00	
Toplam Bağışlanan Alan	=	0.00	
Toplam Kadastro Parsel Alanı	=	45847.51	
Toplam Pay	=	45847.51	
Ortak Katılım Oranı	=	0.0000000	
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	=	0.2506299	
DOPO (OKO ile birlikte)	=	0.2506299	
Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı			
Kamuya Ayrılan Alan	=	46273.93 -	35236.50 = 11037.43
Düzenleme Ortaklık Payı	=	11037.43 /	44038.76 = 0.2506299

Gülşay FIRINCIOĞULLARI
Mühür ve Kod. Mühendisi
Oda Sic. No: 10427
Dipl. No: 0812060025

Ahmet ÖZENİR
İmar ve Şehircilik Md. V.

TOPLAM ALAN : 45847.51
TOPLAM PAY : 45847.51
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00
TOP. DÜZENLEMeye GİREN: 46273.93

KADASTRO
KAYITLARI
ÖZETİ

SAYFANO: 1

İLİ : HATAY
İLÇESİ : SAMANDAĞ
KÖY/MAH.: C.GÜRSEL / Ş.KANATLI

SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik	Babas	Pay	Cinsi
12	P35C20B1A	0/101	27.45	TAM	MALİYE HAZİNESİ		27.45	KURU DERE
13	P35C20B1A	0/102	320.40	TAM	MALİYE HAZİNESİ		320.40	KURU DERE
14	P35C20B1A	0/103	6739.55	TAM	MALİYE HAZİNESİ		6739.55	KURU DERE
15	P35C20B1A	0/104	1218.21	TAM	MALİYE HAZİNESİ		1218.21	KURU DERE
16	P35C20B1A	0/105	477.71	TAM	MALİYE HAZİNESİ		477.71	KURU DERE
17	P35C20B1A	0/106	919.89	TAM	MALİYE HAZİNESİ		919.89	KURU DERE
2	P35C20B1A	1040/1	17470.5	1/4	SAFİ HÜSEYİN KAHILOĞULLARI	ALİ	4367.63	TARLA
3	P35C20B1A	1040/1	17470.5	3/4	İNSAF KAHILOĞULLARI	AHMET	13102.8	TARLA
4	P35C20B1A	1041/1	7352.07	TAM	MEHMET KAHLIOĞULLARI	SUPHİ	7352.07	TARLA
5	P35C20B1A	1041/2	522.18	TAM	SELMAN KAHILOĞULLARI	SUPHİ	522.18	ARSA
6	P35C20B1A	1041/3	355.23	TAM	SELMAN KAHILOĞULLARI	SUPHİ	355.23	ARSA
7	P35C20B1A	1041/4	415.45	TAM	SELMAN KAHILOĞULLARI	SUPHİ	415.45	ARSA
8	P35C20B1A	1041/5	388.69	TAM	SELMAN KAHILOĞULLARI	SUPHİ	388.69	ARSA
9	P35C20B1A	1041/6	4074.43	TAM	SELMAN KAHILOĞULLARI	SUPHİ	4074.43	ARSA
10	P35C20B1A	1041/7	553.62	TAM	SELMAN KAHILOĞULLARI	SUPHİ	553.62	ARSA
18	P35C20B1A	1532/3	49.17	TAM	SAMANDAĞ BELEDİYESİ		49.17	YOL
19	P35C20B1A	1532/4	241.29	TAM	SAMANDAĞ BELEDİYESİ		241.29	YOL
11	P35C20B1A	1532/10	308.91	TAM	YUNUS BALIKÇI	SALİH	308.91	BAHÇE
1	P35C20B1A	1535/1	4412.75	TAM	MEHMET KAHLIOĞULLARI	SUPHİ	4412.75	BAHÇE

ŞEHİR KADASTRO MÜHÜRÜ
Şehircilik ve Kad. Mühendisi
T.C. M.İ.Ş. No: 10427
T.C. M.İ.Ş. No: 0812000025

Ahmet ÖZENİR
İmar ve Şehircilik Md. V.

İLİ : HATAY
İLÇESİ : SAMANDAĞ
KÖYÜ/MAHALLESİ: C.GÜRSEL / Ş.KANATLI
T.C. SAMANDAĞ BELEDİYESİ

SAYFANO: 1

NOLU UYGULAMA SAHASI

Ö Z E T C E T V E L İ

K A D A S T R O

İ M A R

Ada/Par	Alan	Kamu.	Y.Terk	D.Girmeyen	Dopal	Dopalma	Dop	İ.Tahsis	AdaNo	Alan
0/101	27.45	-	-	-	27.45	-	6.88	20.57	501	6706.29
0/102	320.40	-	-	-	320.40	-	80.30	240.10	502	5856.07
0/103	6739.55	-	-	-	6739.55	-	1689.13	5050.42	503	8088.43
0/104	1218.21	-	-	-	1218.21	-	305.32	912.89	504	5100.50
0/105	477.71	-	-	-	477.71	-	119.73	357.98	505	9485.21
0/106	919.89	-	-	-	919.89	-	230.55	689.34		
1040/1	17470.51	-	-	-	4367.63	-	1094.66	3272.97		
		-	-	-	13102.88	-	3283.98	9818.90		
1041/1	7352.07	-	-	-	7352.07	-	1842.65	5509.42		
1041/2	522.18	-	-	-	-	522.18	0.00	522.18		
1041/3	355.23	-	-	-	-	355.23	0.00	355.23		
1041/4	415.45	-	-	-	-	415.45	0.00	415.45		
1041/5	388.69	-	-	-	-	388.69	0.00	388.69		
1041/6	4074.43	-	-	-	4500.85	-	1128.05	3372.80		
1041/7	553.62	-	-	-	-	553.62	0.00	553.62		
1532/3	49.17	-	-	-	49.17	-	12.32	36.85		
1532/4	241.29	-	-	-	241.29	-	60.47	180.82		
1532/10	308.91	-	-	-	308.91	-	77.42	231.49		
1535/1	4412.75	-	-	-	4412.75	-	1105.97	3306.78		

K A D A S T R O T O P L A M L A R I

İ M A R

Toplam Pay	Toplam Alan	Top Kamu	Toplam Y.Terk	Toplam D.Girmeyen	Toplam Dopal	Top. Düz. Giren	Top. Düz. Giren	Toplam Tahsis	Toplam Alan
45847.51	45847.51	0.00	0.00	0.00	44038.76	2235.17	11037.43	35236.50	35236.50

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı
Kamuya Ayrılan Alan= 46273.93 - 35236.50 = 11037.43
Düzenleme Ortaklık Payı = 11037.43 / 44038.76 = 0.2506299

Gülşay FIRINCIOĞULLARI
Harita ve Kad. Mühendisi
Oda Sic. No: 10427
Dipl. No: 0812060025

Ahmet ÖZENİR
İmar ve Şehircilik Md. V.

TOPLAM ALAN : 45847.51
TOPLAM PAY : 45847.51
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00
TOP. DÜZENLEMeye GİREN: 46273.93

TESCİLE ESAS
DAĞITIM CETVELİ
(İMAR PARSELİNE SIRALI)

SAYFANO: 1

TOPLAM ADA ALANI : 35236.50
O.KATILIM ORANI : 0.0000000
D.O.PAYI ORANI : 0.2506299

K A D A S T R O

İ M A R

SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
9	P35C20B1A	1041/6	4074.43	TAM 4074.43	SELMAN KAHİLOĞULLARI SUPHI	-	1128.05 3372.80	501/1	488.23	TAM	488.23
9	P35C20B1A	1041/6	4074.43	TAM 4074.43	SELMAN KAHİLOĞULLARI SUPHI	-	1128.05 3372.80	501/2	405.00	TAM	405.00
9	P35C20B1A	1041/6	4074.43	TAM 4074.43	SELMAN KAHİLOĞULLARI SUPHI	-	1128.05 3372.80	501/3	521.01	TAM	521.01
9	P35C20B1A	1041/6	4074.43	TAM 4074.43	SELMAN KAHİLOĞULLARI SUPHI	-	1128.05 3372.80	501/4	400.09	TAM	400.09
12	P35C20B1A	0/101	27.45	TAM 27.45	MALİYE HAZİNESİ	-	6.88 20.57	501/5	395.60	2057/39560	20.57
13		0/102	320.40	TAM 320.40	MALİYE HAZİNESİ	-	80.30 240.10			24010/39560	240.10
14		0/103	6739.55	TAM 6739.55	MALİYE HAZİNESİ	-	1689.13 5050.42			13493/39560	134.93
14	P35C20B1A	0/103	6739.55	TAM 6739.55	MALİYE HAZİNESİ	-	1689.13 5050.42	501/6	409.12	TAM	409.12
4	P35C20B1A	1041/1	7352.07	TAM 7352.07	MEHMET KAHİLOĞULLARI SUPHI	-	1842.65 5509.42	501/7	493.42	TAM	493.42
4	P35C20B1A	1041/1	7352.07	TAM 7352.07	MEHMET KAHİLOĞULLARI SUPHI	-	1842.65 5509.42	501/8	540.32	TAM	540.32
4	P35C20B1A	1041/1	7352.07	TAM 7352.07	MEHMET KAHİLOĞULLARI SUPHI	-	1842.65 5509.42	501/9	500.23	TAM	500.23
14	P35C20B1A	0/103	6739.55	TAM 6739.55	MALİYE HAZİNESİ	-	1689.13 5050.42	501/10	481.45	TAM	481.45
7	P35C20B1A	1041/4	415.45	TAM 415.45	SELMAN KAHİLOĞULLARI SUPHI	-	0.00 415.45	501/11	460.82	41545/46082	415.45
8		1041/5	388.69	TAM 388.69	SELMAN KAHİLOĞULLARI SUPHI	-	0.00 388.69			4537/46082	45.37
8	P35C20B1A	1041/5	388.69	TAM 388.69	SELMAN KAHİLOĞULLARI SUPHI	-	0.00 388.69	501/12	551.77	5253/55177	52.53
9		1041/6	4074.43	TAM 4074.43	SELMAN KAHİLOĞULLARI SUPHI	-	1128.05 3372.80			49924/55177	499.24
9	P35C20B1A	1041/6	4074.43	TAM 4074.43	SELMAN KAHİLOĞULLARI SUPHI	-	1128.05 3372.80	501/13	517.50	TAM	517.50
9	P35C20B1A	1041/6	4074.43	TAM 4074.43	SELMAN KAHİLOĞULLARI SUPHI	-	1128.05 3372.80	501/14	541.73	TAM	541.73

ŞEHİR KATILIM ORANLARI
İmar ve K. Mühendisi
Oda Sic. No: 10427
Tic. Sic. No: 0812960025

Ahmet ÖZENİR
İmar ve Şehircilik Md. V.

TOPLAM ALAN : 45847.51
 TOPLAM PAY : 45847.51
 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00
 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00
 TOP. DÜZENLEMeye GİREN: 46273.93

TESCİLE ESAS
 DAĞITIM CETVELİ
 (İMAR PARSELİNE SİRALI)

SAYFANO: 2

TOPLAM ADA ALANI : 35236.50
 O.KATILIM ORANI : 0.0000000
 D.O.PAYI ORANI : 0.2506299

K A D A S T R O						İ M A R					
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
2	P35C20B1A	1040/1	17470.5	1/4	SAFİ HÜSEYİN KAHILOĞULLARI	-	1094.66	502/1	607.90	15198/60790	151.97
3		1040/1	17470.5	3/4	ALİ İNSAF KAHILOĞULLARI	-	3272.97			45592/60790	455.92
				13102.8	AHMET	-	3283.98				
						-	9818.90				
2	P35C20B1A	1040/1	17470.5	1/4	SAFİ HÜSEYİN KAHILOĞULLARI	-	1094.66	502/2	518.53	12963/51853	129.63
3		1040/1	17470.5	3/4	ALİ İNSAF KAHILOĞULLARI	-	3272.97			38890/51853	388.90
				13102.8	AHMET	-	3283.98				
						-	9818.90				
2	P35C20B1A	1040/1	17470.5	1/4	SAFİ HÜSEYİN KAHILOĞULLARI	-	1094.66	502/3	462.15	11554/46215	115.54
3		1040/1	17470.5	3/4	ALİ İNSAF KAHILOĞULLARI	-	3272.97			34661/46215	346.61
				13102.8	AHMET	-	3283.98				
						-	9818.90				
2	P35C20B1A	1040/1	17470.5	1/4	SAFİ HÜSEYİN KAHILOĞULLARI	-	1094.66	502/4	463.83	11596/46383	115.96
3		1040/1	17470.5	3/4	ALİ İNSAF KAHILOĞULLARI	-	3272.97			34787/46383	347.87
				13102.8	AHMET	-	3283.98				
						-	9818.90				
2	P35C20B1A	1040/1	17470.5	1/4	SAFİHÜSEYİN KAHILOĞULLARI	-	1094.66	502/5	667.68	16692/66768	166.92
3		1040/1	17470.5	3/4	ALİ İNSAF KAHILOĞULLARI	-	3272.97			50076/66768	500.76
				13102.8	AHMET	-	3283.98				
						-	9818.90				
2	P35C20B1A	1040/1	17470.5	1/4	SAFİHÜSEYİN KAHILOĞULLARI	-	1094.66	502/6	623.71	15593/62371	155.93
3		1040/1	17470.5	3/4	ALİ İNSAF KAHILOĞULLARI	-	3272.97			46778/62371	467.78
				13102.8	AHMET	-	3283.98				
						-	9818.90				
2	P35C20B1A	1040/1	17470.5	1/4	SAFİHÜSEYİN KAHILOĞULLARI	-	1094.66	502/7	493.50	12338/49350	123.38
3		1040/1	17470.5	3/4	ALİ İNSAF KAHILOĞULLARI	-	3272.97			37013/49350	370.13
				13102.8	AHMET	-	3283.98				
						-	9818.90				
2	P35C20B1A	1040/1	17470.5	1/4	SAFİHÜSEYİN KAHILOĞULLARI	-	1094.66	502/8	493.50	12338/49350	123.38
3		1040/1	17470.5	3/4	ALİ İNSAF KAHILOĞULLARI	-	3272.97			37013/49350	370.13
				13102.8	AHMET	-	3283.98				
						-	9818.90				
2	P35C20B1A	1040/1	17470.5	1/4	SAFİHÜSEYİN KAHILOĞULLARI	-	1094.66	502/9	493.50	12338/49350	123.38
3		1040/1	17470.5	3/4	ALİ İNSAF KAHILOĞULLARI	-	3272.97			37013/49350	370.13
				13102.8	AHMET	-	3283.98				
						-	9818.90				
2	P35C20B1A	1040/1	17470.5	1/4	SAFİHÜSEYİN KAHILOĞULLARI	-	1094.66	502/10	493.50	12338/49350	123.38
3		1040/1	17470.5	3/4	ALİ İNSAF KAHILOĞULLARI	-	3272.97			37013/49350	370.13
				13102.8	AHMET	-	3283.98				
						-	9818.90				

Aliy FIRINCIÖĞULLARI
 Harita ve Kad. Mühendisi
 Oda Sic. No: 10427
 Tpl. No: 0812090025

Ahmet ÖZENİR
 İmar ve Şehircilik Md. V.

TOPLAM ALAN : 45847.51
TOPLAM PAY : 45847.51
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00
TOP. DÜZENLEMESİ GİREN: 46273.93

TESCİLE ESAS
DAĞITIM CETVELİ
(İMAR PARSELİNE SIRALI)

SAYFANO: 3

TOPLAM ADA ALANI : 35236.50
O.KATILIM ORANI : 0.0000000
D.O.PAYI ORANI : 0.2506299

K A D A S T R O							İ M A R				
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
2	P35C20B1A	1040/1	17470.5	1/4	SAFİ HÜSEYİN KAHILOĞULLARI	-	1094.66	502/11	538.27	13457/53827	134.57
3		1040/1	17470.5	3/4	ALİ İNSAF KAHILOĞULLARI AHMET	-	3272.97 3283.98 9818.90				
2	P35C20B1A	1040/1	17470.5	1/4	SAFİ HÜSEYİN KAHILOĞULLARI	-	1094.66	503/1	663.48	16587/66348	165.87
3		1040/1	17470.5	3/4	ALİ İNSAF KAHILOĞULLARI AHMET	-	3272.97 3283.98 9818.90				
2	P35C20B1A	1040/1	17470.5	1/4	SAFİ HÜSEYİN KAHILOĞULLARI	-	1094.66	503/2	477.97	11949/47797	119.49
3		1040/1	17470.5	3/4	ALİ İNSAF KAHILOĞULLARI AHMET	-	3272.97 3283.98 9818.90				
2	P35C20B1A	1040/1	17470.5	1/4	SAFİ HÜSEYİN KAHILOĞULLARI	-	1094.66	503/3	477.97	11949/47797	119.49
3		1040/1	17470.5	3/4	ALİ İNSAF KAHILOĞULLARI AHMET	-	3272.97 3283.98 9818.90				
2	P35C20B1A	1040/1	17470.5	1/4	SAFİ HÜSEYİN KAHILOĞULLARI	-	1094.66	503/4	477.97	11949/47797	119.49
3		1040/1	17470.5	3/4	ALİ İNSAF KAHILOĞULLARI AHMET	-	3272.97 3283.98 9818.90				
2	P35C20B1A	1040/1	17470.5	1/4	SAFİ HÜSEYİN KAHILOĞULLARI	-	1094.66	503/5	477.97	11949/47797	119.49
3		1040/1	17470.5	3/4	ALİ İNSAF KAHILOĞULLARI AHMET	-	3272.97 3283.98 9818.90				
2	P35C20B1A	1040/1	17470.5	1/4	SAFİ HÜSEYİN KAHILOĞULLARI	-	1094.66	503/6	479.84	11996/47984	119.96
3		1040/1	17470.5	3/4	ALİ İNSAF KAHILOĞULLARI AHMET	-	3272.97 3283.98 9818.90				
14	P35C20B1A	0/103	6739.55	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	1689.13 5050.42	503/7	852.63	TAM	852.63
2	P35C20B1A	1040/1	17470.5	1/4	SAFİ HÜSEYİN KAHILOĞULLARI	-	1094.66	503/8	862.98	21575/86298	215.75
3		1040/1	17470.5	3/4	ALİ İNSAF KAHILOĞULLARI AHMET	-	3272.97 3283.98 9818.90				
2	P35C20B1A	1040/1	17470.5	1/4	SAFİ HÜSEYİN KAHILOĞULLARI	-	1094.66	503/9	540.18	13504/54018	135.04
3		1040/1	17470.5	3/4	ALİ İNSAF KAHILOĞULLARI AHMET	-	3272.97 3283.98 9818.90				
2	P35C20B1A	1040/1	17470.5	1/4	SAFİ HÜSEYİN KAHILOĞULLARI	-	1094.66	503/10	508.70	12718/50870	127.17

SAFİ HÜSEYİN KAHILOĞULLARI
Harita ve Kadastro Mühendisi
Oda Sic. No: 10427
Tic. Sic. No: 0832060025

Ahmet ÖZENİR
İmar ve Şehircilik Md. V.

TOPLAM ALAN : 45847.51	TESCİLE ESAS	SAYFANO: 4
TOPLAM PAY : 45847.51	DAĞITIM CETVELİ	TOPLAM ADA ALANI : 35236.50
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00	(İMAR PARSELİNE SIRALI)	O.KATILIM ORANI : 0.0000000
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00		D.O.PAYI ORANI : 0.2506299
TOP. DÜZENLEMEYEGİREN: 46273.93		

K A D A S T R O						İ M A R					
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/1Th	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
3	P35C20B1A	1040/1	17470.5	3/4 13102.8	İNSAF KAHILOĞULLARI AHMET	-	3283.98 9818.90			38153/50870	381.52
2	P35C20B1A	1040/1	17470.5	1/4 4367.63	SAFİ HÜSEYİN KAHILOĞULLARI ALİ	-	1094.66 3272.97	503/11	512.63	12816/51263	128.16
3		1040/1	17470.5	3/4 13102.8	İNSAF KAHILOĞULLARI AHMET	-	3283.98 9818.90			38447/51263	384.47
2	P35C20B1A	1040/1	17470.5	1/4 4367.63	SAFİ HÜSEYİN KAHILOĞULLARI ALİ	-	1094.66 3272.97	503/12	512.77	12819/51277	128.19
3		1040/1	17470.5	3/4 13102.8	İNSAF KAHILOĞULLARI AHMET	-	3283.98 9818.90			38458/51277	384.58
2	P35C20B1A	1040/1	17470.5	1/4 4367.63	SAFİ HÜSEYİN KAHILOĞULLARI ALİ	-	1094.66 3272.97	503/13	504.28	12607/50428	126.07
3		1040/1	17470.5	3/4 13102.8	İNSAF KAHILOĞULLARI AHMET	-	3283.98 9818.90			37821/50428	378.21
2	P35C20B1A	1040/1	17470.5	1/4 4367.63	SAFİ HÜSEYİN KAHILOĞULLARI ALİ	-	1094.66 3272.97	503/14	739.06	18477/73906	184.76
3		1040/1	17470.5	3/4 13102.8	İNSAF KAHILOĞULLARI AHMET	-	3283.98 9818.90			55429/73906	554.29
5	P35C20B1A	1041/2	522.18	TAM 522.18	SELMAN KAHILOĞULLARI SUPHI	-	0.00 522.18	504/1	583.08	52218/58308	522.18
6		1041/3	355.23	TAM 355.23	SELMAN KAHILOĞULLARI SUPHI	-	0.00 355.23			6090/58308	60.90
4	P35C20B1A	1041/1	7352.07	TAM 7352.07	MEHMET KAHILOĞULLARI SUPHI	-	1842.65 5509.42	504/2	456.00	TAM	456.00
4	P35C20B1A	1041/1	7352.07	TAM 7352.07	MEHMET KAHILOĞULLARI SUPHI	-	1842.65 5509.42	504/3	456.00	TAM	456.00
4	P35C20B1A	1041/1	7352.07	TAM 7352.07	MEHMET KAHILOĞULLARI SUPHI	-	1842.65 5509.42	504/4	456.00	TAM	456.00
4	P35C20B1A	1041/1	7352.07	TAM 7352.07	MEHMET KAHILOĞULLARI SUPHI	-	1842.65 5509.42	504/5	592.89	TAM	592.89
4	P35C20B1A	1041/1	7352.07	TAM 7352.07	MEHMET KAHILOĞULLARI SUPHI	-	1842.65 5509.42	504/6	581.48	TAM	581.48
4	P35C20B1A	1041/1	7352.07	TAM 7352.07	MEHMET KAHILOĞULLARI SUPHI	-	1842.65 5509.42	504/7	471.47	TAM	471.47
4	P35C20B1A	1041/1	7352.07	TAM 7352.07	MEHMET KAHILOĞULLARI SUPHI	-	1842.65 5509.42	504/8	461.91	TAM	461.91
4	P35C20B1A	1041/1	7352.07	TAM 7352.07	MEHMET KAHILOĞULLARI SUPHI	-	1842.65 5509.42	504/9	499.70	TAM	499.70

Guray FIRINCIOĞULLARI
Harita ve Kad. Mühendisi
Orta Sic. No: 10427
Dipl. No: 0512060025

Ahmet ÖZENİR
İmar ve Şehircilik Md. V.

TOPLAM ALAN : 45847.51
 TOPLAM PAY : 45847.51
 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00
 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00
 TOP. DÜZENLEMESİ GİREN: 46273.93

T E S C İ L E E S A S
DAĞITIM CETVELİ
 (İMAR PARSELİNE SİRALI)

SAYFANO: 5

TOPLAM ADA ALANI : 35236.50
 O.KATILIM ORANI : 0.0000000
 D.O.PAYI ORANI : 0.2506299

K A D A S T R O							İ M A R				
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
6	P35C20B1A	1041/3	355.23	TAM	SELMAN KAHİLOĞULLARI SUPHI	-	0.00	504/10	541.97	29433/54197	294.33
8		1041/5	388.69	TAM		-	355.23			24764/54197	247.64
				388.69			388.69				
1	P35C20B1A	1535/1	4412.75	TAM	MEHMET KAHİLOĞULLARI SUPHI	-	1105.97	505/1	593.20	TAM	593.20
				4412.75			3306.78				
1	P35C20B1A	1535/1	4412.75	TAM	MEHMET KAHİLOĞULLARI SUPHI	-	1105.97	505/2	678.52	TAM	678.52
				4412.75			3306.78				
1	P35C20B1A	1535/1	4412.75	TAM	MEHMET KAHİLOĞULLARI SUPHI	-	1105.97	505/3	759.37	TAM	759.37
				4412.75			3306.78				
14	P35C20B1A	0/103	6739.55	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	1689.13	505/4	836.83	TAM	836.83
				6739.55			5050.42				
14	P35C20B1A	0/103	6739.55	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	1689.13	505/5	812.40	TAM	812.40
				6739.55			5050.42				
14	P35C20B1A	0/103	6739.55	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	1689.13	505/6	668.15	TAM	668.15
				6739.55			5050.42				
10	P35C20B1A	1041/7	553.62	TAM	SELMAN KAHİLOĞULLARI SUPHI	-	0.00	505/7	551.99	TAM	551.99
				553.62			553.62				
14	P35C20B1A	0/103	6739.55	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	1689.13	505/8	521.80	25935/52180	259.35
				6739.55			5050.42				
8		1041/5	388.69	TAM	SELMAN KAHİLOĞULLARI SUPHI	-	0.00			4315/52180	43.15
10		1041/7	553.62	TAM	SELMAN KAHİLOĞULLARI SUPHI	-	388.69			163/52180	1.63
				553.62			0.00				
18		1532/3	49.17	TAM	SAMANDAĞ BELEDİYESİ	-	553.62			3685/52180	36.85
				49.17			12.32				
19		1532/4	241.29	TAM	SAMANDAĞ BELEDİYESİ	-	36.85			18082/52180	180.82
				241.29			60.47				
							180.82				
15	P35C20B1A	0/104	1218.21	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	305.32	505/9	538.00	TAM	538.00
				1218.21			912.89				
17	P35C20B1A	0/106	919.89	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	230.55	505/10	531.94	TAM	531.94
				919.89			689.34				
15	P35C20B1A	0/104	1218.21	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	305.32	505/11	548.34	3296/54834	32.96
				1218.21			912.89				
16		0/105	477.71	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	119.73			35798/54834	357.98
				477.71			357.98				
17		0/106	919.89	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	230.55			15740/54834	157.40
				919.89			689.34				

SELYEYİNCİ ÖZGEN
 Harita ve Kad. Mühendisi
 Oda Sic. No: 10427
 Tel. No: 081 2060025

Ahmet ÖZENİR
 İmar ve Şehircilik Md. V.


İLİ : HATAY
İLÇESİ : SAMANDAĞ
KÖY/MAH. : Ş.KANATLI
BELEDİYESİ : SAMANDAĞ
PAFTANO :

T E S C İ L
S A Y F A S I

SAYFANO: 3

ADANO 503

Clt	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O						Beyanlar
			He.	M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki	Babası	
		1	0	663	48	ARSA	49761/66348 16587/66348	1040 1040	1 1	0 0	-	İNSAF KAHILOĞULLARI SAFİ HÜSEYİNKAHİLOĞULLARI	AHMET ALI	
		2	0	477	97	ARSA	35848/47797 11949/47797	1040 1040	1 1	0 0	-	İNSAF KAHILOĞULLARI SAFİ HÜSEYİNKAHİLOĞULLARI	AHMET ALI	
		3	0	477	97	ARSA	35848/47797 11949/47797	1040 1040	1 1	0 0	-	İNSAF KAHILOĞULLARI SAFİ HÜSEYİNKAHİLOĞULLARI	AHMET ALI	
		4	0	477	97	ARSA	35848/47797 11949/47797	1040 1040	1 1	0 0	-	İNSAF KAHILOĞULLARI SAFİ HÜSEYİNKAHİLOĞULLARI	AHMET ALI	
		5	0	477	97	ARSA	35848/47797 11949/47797	1040 1040	1 1	0 0	-	İNSAF KAHILOĞULLARI SAFİ HÜSEYİNKAHİLOĞULLARI	AHMET ALI	
		6	0	479	84	ARSA	35988/47984 11996/47984	1040 1040	1 1	0 0	-	İNSAF KAHILOĞULLARI SAFİ HÜSEYİNKAHİLOĞULLARI	AHMET ALI	
		7	0	852	63	ARSA	TAM	0	103	0	-	MALİYE HAZİNESİ		
		8	0	862	98	ARSA	64724/86298 21575/86298	1040 1040	1 1	0 0	-	İNSAF KAHILOĞULLARI SAFİ HÜSEYİNKAHİLOĞULLARI	AHMET ALI	
		9	0	540	18	ARSA	40514/54018 13504/54018	1040 1040	1 1	0 0	-	İNSAF KAHILOĞULLARI SAFİ HÜSEYİNKAHİLOĞULLARI	AHMET ALI	
		10	0	508	70	ARSA	38153/50870 12718/50870	1040 1040	1 1	0 0	-	İNSAF KAHILOĞULLARI SAFİ HÜSEYİNKAHİLOĞULLARI	AHMET ALI	
		11	0	512	63	ARSA	38447/51263 12816/51263	1040 1040	1 1	0 0	-	İNSAF KAHILOĞULLARI SAFİ HÜSEYİNKAHİLOĞULLARI	AHMET ALI	
		12	0	512	77	ARSA	38458/51277 12819/51277	1040 1040	1 1	0 0	-	İNSAF KAHILOĞULLARI SAFİ HÜSEYİNKAHİLOĞULLARI	AHMET ALI	
		13	0	504	28	ARSA	37821/50428 12607/50428	1040 1040	1 1	0 0	-	İNSAF KAHILOĞULLARI SAFİ HÜSEYİNKAHİLOĞULLARI	AHMET ALI	
		14	0	739	06	ARSA	55429/73906 18477/73906	1040 1040	1 1	0 0	-	İNSAF KAHILOĞULLARI SAFİ HÜSEYİNKAHİLOĞULLARI	AHMET ALI	

İLİ : HATAY
İLÇESİ : SAMANDAĞ
KÖY/MAH. : Ş.KANATLI
BELEDİYESİ : SAMANDAĞ
PAFTANO :

T E S C İ L
S A Y F A S I

SAYFANO: 4

ADANO 504

Clt	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O						Beyanlar
			He.	M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki	Babası	
		1	0	583	08	ARSA	52218/58308 6090/58308	1041 1041	2 3	0 0	-	SELMAN KAHILOĞULLARI SELMAN KAHILOĞULLARI	SUPHI SUPHI	
		2	0	456	00	ARSA	TAM	1041	1	0	-	MEHMET KAHLIOĞULLARI	SUPHI	
		3	0	456	00	ARSA	TAM	1041	1	0	-	MEHMET KAHLIOĞULLARI	SUPHI	
		4	0	456	00	ARSA	TAM	1041	1	0	-	MEHMET KAHLIOĞULLARI	SUPHI	
		5	0	592	89	ARSA	TAM	1041	1	0	-	MEHMET KAHLIOĞULLARI	SUPHI	
		6	0	581	48	ARSA	TAM	1041	1	0	-	MEHMET KAHLIOĞULLARI	SUPHI	
		7	0	471	47	ARSA	TAM	1041	1	0	-	MEHMET KAHLIOĞULLARI	SUPHI	
		8	0	461	91	ARSA	TAM	1041	1	0	-	MEHMET KAHLIOĞULLARI	SUPHI	
		9	0	499	70	ARSA	TAM	1041	1	0	-	MEHMET KAHLIOĞULLARI	SUPHI	
		10	0	541	97	ARSA	29433/54197 24764/54197	1041 1041	3 5	0 0	-	SELMAN KAHILOĞULLARI SELMAN KAHILOĞULLARI	SUPHI SUPHI	

Güray FIRINCIOĞULLARI
Harita ve Kad. Mühendisi
Oda Sic. No: 10427
Dipl. No: 0812060025

Ahmet ÖZENİR
İmar ve Şehircilik Md.

İLİ : HATAY
İLÇESİ : SAMANDAĞ
KÖY/MAH. : C.GÜRSEL
BELEDİYESİ : SAMANDAĞ
PAFTANO :

T E S C İ L
S A Y F A S I

SAYFANO: 5

ADANO : 505

Clt	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O							Beyanlar
			He.	M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki	Babası		
		1	0	593	20	ARSA	TAM	1535	1	0	-	MEHMET KAHLIOĞULLARI	SUPHI		
		2	0	678	52	ARSA	TAM	1535	1	0	-	MEHMET KAHLIOĞULLARI	SUPHI		
		3	0	759	37	ARSA	TAM	1535	1	0	-	MEHMET KAHLIOĞULLARI	SUPHI		
		4	0	836	83	ARSA	TAM	0	103	0	-	MALİYE HAZİNESİ			
		5	0	812	40	ARSA	TAM	0	103	0	-	MALİYE HAZİNESİ			
		6	0	668	15	ARSA	TAM	0	103	0	-	MALİYE HAZİNESİ			
		7	0	551	99	ARSA	TAM	1041	7	0	-	SELMAN KAHİLOĞULLARI	SUPHI		
		8	0	521	80	ARSA	25935/52180 4315/52180 163/52180 3685/52180 18082/52180	0 1041 1041 1532 1532	103 5 7 3 4	0 0 0 0 0	- - - - -	MALİYE HAZİNESİ SELMAN KAHİLOĞULLARI SELMAN KAHİLOĞULLARI SAMANDAĞ BELEDİYESİ SAMANDAĞ BELEDİYESİ	SUPHI SUPHI		
		9	0	538	00	ARSA	TAM	0	104	0	-	MALİYE HAZİNESİ			
		10	0	531	94	ARSA	TAM	0	106	0	-	MALİYE HAZİNESİ			
		11	0	548	34	ARSA	3296/54834 35798/54834 15740/54834	0 0 0	104 105 106	0 0 0	- - -	MALİYE HAZİNESİ MALİYE HAZİNESİ MALİYE HAZİNESİ			
		12	0	624	29	ARSA	28236/62429 34193/62429	0 0	103 104	0 0	- -	MALİYE HAZİNESİ MALİYE HAZİNESİ			
		13	0	544	69	ARSA	31320/54469 23149/54469	0 1532	103 10	0 0	- -	MALİYE HAZİNESİ YUNUS BALIKÇI	SALİH		
		14	0	425	69	ARSA	TAM	1535	1	0	-	MEHMET KAHLIOĞULLARI	SUPHI		
		15	0	425	00	ARSA	TAM	1535	1	0	-	MEHMET KAHLIOĞULLARI	SUPHI		
		16	0	425	00	ARSA	TAM	1535	1	0	-	MEHMET KAHLIOĞULLARI	SUPHI		

GLRAY TINCIOĞULLARI
Harita ve Kad. Mühendisi
Oda Sic. No: 10427
Dipl. No: 0812960025

Ahmet ÖZENİR
İmar ve Şehircilik Md. V.